

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO 2018

ÁREA	COMPONENTE	ACCIÓN	DIARIO	SEMANAL	QUINCENAL	MENSUAL	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL
ALMACENAMIENTO	Recorrido Diario	Inspección Visual							
	Prevención y control de la corrosión	Inspección visual							
		Estructuras metálicas (escaleras, rejillas y cubiertas)							
	Mantenimiento de obra civil	Inspección visual estructuras, pisos, trincheras y bases							
	Inspección y mantenimiento de instrumentos	Manómetro, Termómetro, Indicador de Nivel							
	Inspección y mantenimiento de tuberías (fugas)	Inspección visual líneas de líquido, retorno de líquido, vapor, aire, electricidad y agua contra incendio							
	Inspección y mantenimiento instrumentos	Verificar funcionamiento instrumentos							
	Mantenimiento e inspección de flexibles	Inspección visual estado físico flexibles							
	Mantenimiento a filtros	LIMPIEZA Filtro para línea de GAS L.P. En fase líquida							
	Mantenimiento a mirillas	LIMPIEZA Mirilla para línea de GAS L.P. En fase líquida							
Revisión de niveles y verticalidad de tanques	Dictámen Técnico								

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO 2018

ÁREA	COMPONENTE	ACCIÓN	DIARIO	SEMANAL	QUINCENAL	MENSUAL	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL
COMPRESORES	Compresor 1, CORKEN 491M3FBA serie RX55115	Inspección visual							
	15 H.P., 220 VCA, 3F	MOTOR ELÉCTRICO A.P.E. Registro Check list							
	Compresor 2, BLACKMER LB361A serie RX55115	Inspección visual							
	15 H.P., 220 VCA, 3F	MOTOR ELÉCTRICO A.P.E. Registro Check list							
	Compresor H2, BLACKMER LB361A serie 023673-P	Inspección visual							
	15 H.P., 220 VCA, 3F	MOTOR ELÉCTRICO A.P.E. Registro Check list							

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO 2018

ÁREA	COMPONENTE	ACCIÓN	DIARIO	SEMANAL	QUINCENAL	MENSUAL	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL
BOMBAS	Mantenimiento a Bombas								
	Bomba 1, BLACKMER 3"	Inspección visual							
	10 H.P., 220 VCA, 3F	MOTOR ELÉCTRICO A.P.E. Registro Check list							
	Bomba 2, BLACKMER 3"	Inspección visual							
	10 H.P., 220 VCA, 3F	MOTOR ELÉCTRICO A.P.E. Registro Check list							
	Bomba H1, BLACKMER 3"	Inspección visual							
	7.5 H.P., 220 VCA, 3F	MOTOR ELÉCTRICO A.P.E. Registro Check list							
	Bomba 1 andén, BLACKMER 3"	Inspección visual							
	7.5 H.P., 220 VCA, 3F	MOTOR ELÉCTRICO A.P.E. Registro Check list							
	Bomba 2 andén, KORKEN 3"	Inspección visual							
7.5 H.P., 220 VCA, 3F	MOTOR ELÉCTRICO A.P.E. Registro Check list								

NOTA: LO QUE SON PALETAS, SELLOS, VALEROS, PERNOS SE TIENE QUE TENER UN KIT DE RESPALDO EN CASO QUE SE TENGA UN FALLA DE ALGUNA BOMBA, EL MANTENIMIENTO SERA EL ENGRASADO Y LIMPIEZA DE LA BOMBA

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO 2018

ÁREA	COMPONENTE	ACCIÓN	DIARIO	SEMANAL	QUINCENAL	MENSUAL	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL	
SISTEMA CONTRA INCENDIO	Inspección y Mantenimiento de Motor de Combustión Interna y Bomba de Agua (succión bridada de 4" y descarga bridada de 3" )	Inspección Visual / Prueba de Funcionamiento								
	Mantenimiento a bomba de agua con succión bridada de 4" y descarga bridada de 3" motor eléctrico de 50 HP	Inspección Visual / Prueba de Funcionamiento								
	Inspección y mantenimiento de otros suplementos Sistema Contra Incendio	Inspección visual Tuberías								
		Inspección Visual Hidrantes								
		Inspección Visual Cuarto de Bombas								
	Inspección y Mantenimiento red de aspersores	Inspección visual								
		Limpieza de aspersores en anillos de enfriamiento								
Inspección y Mantenimiento Equipos de Emergencia	Inspección Visual Equipos de Emergencia									
Inspección Extintores	Inspección Visual Extintores									

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO 2018

ÁREA	COMPONENTE	ACCIÓN	DIARIO	SEMANAL	QUINCENAL	MENSUAL	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL
SISTEMA ELÉCTRICO	Inspección y Mantenimiento de instalaciones eléctricas	Inspección visual							
		Medición de electrodos y red de tierras (indicando continuidad)							
		Prueba de Relacion de Transformacion, Pruebas de Megger y Prueba de Rigidez Dielectrica del Aceite e Inspeccion fisica							

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO 2018

ÁREA	COMPONENTE	ACCIÓN	DIARIO	SEMANAL	QUINCENAL	MENSUAL	TRIMESTRAL	SEMESTRAL	ANUAL
GENERAL (VÁLVULAS)	Mantenimiento Válvulas Neumáticas	Inspección Visual/Funcionamiento							
	Mantenimiento Válvulas No retorno	Inspección Visual/Funcionamiento							
	Mantenimiento Válvulas Manifold Multiport	Inspección Visual/Funcionamiento							
	Mantenimiento Válvulas de alivio	Inspección Visual/Funcionamiento							
	Mantenimiento Válvula Bola	Inspección Visual/Funcionamiento							
	Mantenimiento Válvula tipo Globo	Inspección Visual/Funcionamiento							
	Mantenimiento Válvula tipo Actuador	Inspección Visual/Funcionamiento							